



Câmara Municipal de Ouro Branco

REQUERIMENTO Nº 45 / 2026

Ouro Branco, 25 de fevereiro de 2026.

Exmo. Sr

Warley Higino Pereira

Presidente da Câmara Municipal de Ouro Branco/MG

Câmara Municipal de Ouro Branco
Protocolo Geral

Nº 045 Data entrada 26/02/26

Horário 8:15 Data saída / /

Destino Apelo

Assinatura Responsável

O Vereador **Neymar Magalhães Meireles**, que este subscreve, no exercício de suas atribuições legais e regimentais, especialmente nos termos Art. 79 do Regimento Interno, requer seja encaminhado expediente ao Poder Executivo Municipal, especialmente no que se refere à função fiscalizatória, propositiva e de indicação de providências ao Poder Executivo, com fundamento ainda no art. 31 da Constituição Federal e na Lei Orgânica do Município, requer seja submetido ao Plenário o seguinte:

Considerando que:

O Município de Ouro Branco dispõe de **Código de Posturas**, instituído pela **Lei Municipal nº 1.802/2010**, que disciplina a higiene, a saúde pública, a segurança e a conservação de imóveis urbanos, com base no **poder de polícia administrativa**;

É recorrente a existência de **lotes vagos e terrenos baldios em estado de abandono**, com mato alto, lixo e entulho, situação que favorece a proliferação de vetores de doenças, compromete a segurança pública e prejudica o bem-estar da coletividade;

Compete ao **Poder Executivo Municipal**, por meio de seus órgãos próprios, a **fiscalização, notificação dos proprietários e adoção das medidas administrativas cabíveis**, não sendo atribuição do Poder Legislativo a prática de atos administrativos dessa natureza;





Câmara Municipal de Ouro Branco

Que, após ouvido o Plenário, seja encaminhado expediente ao Chefe do Poder Executivo Municipal, solicitando:

- I- A adoção das providências administrativas necessárias para a publicação de EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COLETIVA aos proprietários de lotes vagos e terrenos baldios localizados no perímetro urbano do Município de Ouro Branco/MG;
- II- A fixação de prazo razoável para que os responsáveis promovam a limpeza, capina e manutenção dos imóveis;
- III- A aplicação, em caso de descumprimento, das sanções previstas na legislação municipal vigente, inclusive execução direta pelo Município, se for o caso;
- IV- O encaminhamento, em anexo, de minuta-modelo sugestiva de edital, de caráter meramente colaborativo e não vinculante, para apreciação técnica do Poder Executivo.

Nestes termos, aguarda-se resposta.

NEYMAR
MAGALHAES
MEIRELES:05686
320608
Neymar Magalhães Meireles

Assinado de forma
digital por NEYMAR
MAGALHAES
MEIRELES:05686320608
Dados: 2026.02.25
10:28:14 -03'00'

Vereador





Câmara Municipal de Ouro Branco

MINUTA-MODELO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COLETIVA

(Sugestão técnica ao Poder Executivo Municipal)

OBSERVAÇÃO EXPRESSA:

Esta minuta é meramente sugestiva, elaborada para fins de colaboração institucional, cabendo exclusivamente ao Poder Executivo Municipal de Ouro Branco/MG sua adoção, modificação e publicação oficial.

MUNICÍPIO DE OURO BRANCO – MINAS GERAIS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COLETIVA Nº ____/2026

O **MUNICÍPIO DE OURO BRANCO/MG**, por intermédio de seu órgão competente, **no exercício do poder de polícia administrativa**, com fundamento na **Lei Municipal nº 1.802/2010 – Código de Posturas**, e demais normas aplicáveis, **TORNA PÚBLICO** o presente:

Ficam **NOTIFICADOS todos os proprietários, titulares de domínio útil ou possuidores**, a qualquer título, de **lotes vagos, terrenos baldios ou imóveis não edificadas**, localizados no perímetro urbano do Município de Ouro Branco/MG, para que procedam à **limpeza, capina, remoção de lixo, entulho, resíduos e vegetação excessiva**, mantendo os imóveis em condições adequadas de higiene e segurança.

Os responsáveis terão o prazo de ____ (____) **dias**, contados da **publicação deste edital**, para realizar integralmente os serviços de limpeza e manutenção.

O **não atendimento** à presente notificação, dentro do prazo estabelecido, **sujeitará o infrator** às sanções previstas no **Código de Posturas do Município**, incluindo, conforme o caso:

- I- Aplicação de multa;
- II- Execução direta dos serviços pelo Município;
- III- Cobrança dos custos ao proprietário, inclusive por meio de lançamento no cadastro imobiliário ou dívida ativa, se previsto em lei.

Este edital tem caráter **geral e coletivo**, substituindo a notificação individual, para fins legais, nos termos da legislação municipal vigente.

Ouro Branco/MG, ____ de _____ de 2026.

Autoridade Administrativa Competente
Município de Ouro Branco/MG

