



Ofício: nº 009-26

Ouro Branco, 21 Janeiro de 2026

De: Gabinete do Prefeito

À d. Câmara Municipal de Ouro Branco

Senhor Presidente,

Em anexo, encaminhamos à V.Exa., para as tramitações de praxe, projeto de lei que:

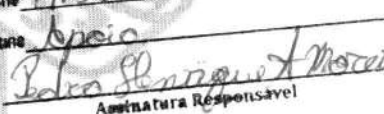
- PROJETO DE LEI Nº 08 /2026 - CRIA, DENOMINA BAIRRO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Na certeza de poder contar com o apoio de V.Sa. aproveito para manifestar protestos de estima e consideração.

Cordialmente,


Sávio Rodrigues Fontes
Prefeito Municipal

Câmara Municipal de Ouro Branco
Protocolo Geral

Nº 08 Data entrada 20/01/2026
Horário 19:35 Data saída 1/1
Destino Arquivo

Assinatura Responsável

Ao Exmo Sr.
Warley Higino Pereira
Dd. Presidente na Câmara Municipal de Ouro Branco
Praça Sagrados Corações, 200, CEP: 36.490.064,
Ouro Branco/MG



JUSTIFICATIVA

O presente projeto visa a definir o nome do bairro e traçar as suas delimitações, oferecendo detalhes para os órgãos constituídos. Isso cria condições para a melhoria do bairro e da qualidade de vida dos seus moradores, em várias frentes:

- 1 - Fornece características ao trabalho de sua Associação de Moradores;
- 2 - Permite melhor avaliação dos problemas do bairro;
- 3 - Facilita o trabalho das Secretarias Municipais e demais Órgãos de prestação de serviços à comunidade;
- 4 - Permite aos moradores maior controle sobre o andamento das obras públicas no bairro;
- 5 - Facilita a distribuição de correspondências;
- 6 - Auxilia o monitoramento por parte dos Órgãos de Segurança;
- 7 - Define parâmetros numéricos do bairro.

Vale ressaltar que o bairro não possui uma definição oficial, ou seja, uma Lei aprovada por essa Casa Legislativa denominando e limitando o bairro, mesmo assim foi popularmente denominado como Bairro Boa Vista.

Outro ponto importante, é que a denominação facilitará os processos dos moradores que precisarem emitir documentos na Prefeitura para encaminhar ao Cartório de Registro de Imóveis, pois atualmente, sem a Lei que define o bairro a Prefeitura não consegue emitir documentos que comprovem a existência do bairro Liberdade, o que ocasiona alguns


Naiguel Delgado Pinheiro
OAB/MG 220.208





transtornos aos moradores que necessitam destes documentos, bem como embaraça o processo de tributação sistematizada e impede a obtenção de CEP junto aos CORREIOS.

Essas são as razões que justificam a proposição, de modo que espero contar com o apoio dos nobres colegas Vereadores para aprovação do presente Projeto de Lei.

SÁVIO RODRIGUES FONTES

Prefeito Municipal

EM BRANCO





**PROJETO DE LEI Nº 08 DE 21 DE
JANEIRO DE 2026**

**CRIA, DENOMINA BAIRRO E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

A Câmara Municipal de Ouro Branco aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica criado e denominado o Bairro Boa Vista, o qual compreende as residências e terrenos pertencentes ao Loteamento Boa Vista e as suas Ruas, numeradas de 01 a 09 (Anexo I), as quais passam a ter as seguintes denominações:

Rua 01 - S7-VL1-1

Rua 02 – S7-VL1-2

Rua 03 – S7-VL1-3

Rua 04 – S7-VL1-4

Rua 05 – S7-VL1-5

Rua 06 – S7-VL1-6

Rua 07 - S7-VL1-7

Rua 08 – S7-VL1-8

Rua 09 – S7-VC1-1

Art. 2º - As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada, se necessário.

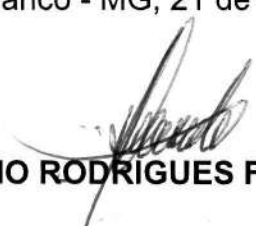
Art. 3º. Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.



Náiquei Delgado Paiva
OAB/MG 220.208



Ouro Branco - MG, 21 de Janeiro de 2026.


SÁVIO RODRIGUES FONTES

Prefeito Municipal

EM BRANCO





ANEXO I

Memorial Descritivo das Quadras

Nome do Loteamento: Boa Vista

Localização: Ouro Branco/MG

Proprietário: PACHECO E FERREIRA SPE S/A

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
1	1	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 2, QUADRA 1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	200,00
1	2	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 3, QUADRA 1	LOTE 1, QUADRA 1	200,00
1	3	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 4, QUADRA 1	LOTE 2, QUADRA 1	200,00
1	4	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 5, QUADRA 1	LOTE 3, QUADRA 1	200,00
1	5	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 6, QUADRA 1	LOTE 4, QUADRA 1	200,00
1	6	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 7, QUADRA 1	LOTE 5, QUADRA 1	200,00
1	7	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 8, QUADRA 1	LOTE 6, QUADRA 1	200,00
1	8	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 9, QUADRA 1	LOTE 7, QUADRA 1	200,00
1	9	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 8, QUADRA 1	257,26

Náiquel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208



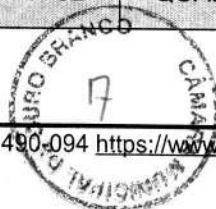
TOTAL DE LOTES:	9	ÁREA TOTAL DA QUADRA:	1857,26
------------------------	----------	------------------------------	----------------

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
2	1	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 2, QUADRA 2	406,86
2	2	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 1, QUADRA 2	LOTE 3, QUADRA 2	227,47
2	3	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 2, QUADRA 2	LOTE 4, QUADRA 2	212,78
2	4	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 3, QUADRA 2	LOTE 5, QUADRA 2	203,77
2	5	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 4, QUADRA 2	LOTE 6, QUADRA 2	200,00
2	6	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 5, QUADRA 2	LOTE 7, QUADRA 2	200,00
2	7	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 6, QUADRA 2	LOTE 8, QUADRA 2	200,00
2	8	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 07, QUADRA 02	LOTE 09, QUADRA 2	200,00
2	9	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 08, QUADRA 02	LOTE 10, QUADRA 02	200,00
2	10	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 09, QUADRA 02	LOTE 11, QUADRA 02	200,00
2	11	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 10, QUADRA 02	LOTE 12, QUADRA 02	200,00
2	12	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 11, QUADRA 02	LOTE 13, QUADRA 02	200,00
2	13	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 12, QUADRA 02	LOTE 14, QUADRA 02	200,00

Naíquel Delgado Paiva

OAB/MG 220.208

Praça Sagrados Corações, 200 – Centro - Ouro Branco - MG - 36.490-094 <https://www.ourobranco.mg.gov.br/>





2	14	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 13, QUADRA 02	LOTE 15, QUADRA 02	200,00
2	15	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 14, QUADRA 02	LOTE 16, QUADRA 02	200,00
2	16	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 15, QUADRA 02	LOTE 17, QUADRA 02	219,87
2	17	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 16, QUADRA 02	LOTE 18, QUADRA 02	219,87
2	18	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 17, QUADRA 02	LOTE 19, QUADRA 02	219,87
2	19	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 18, QUADRA 02	LOTE 20, QUADRA 02	219,87
2	20	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 19, QUADRA 02	LOTE 21, QUADRA 02	219,87
2	21	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 20, QUADRA 02	LOTE 22, QUADRA 02	219,87
2	22	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 21, QUADRA 02	LOTE 23, QUADRA 02	219,87
2	23	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 22, QUADRA 02	LOTE 24, QUADRA 02	219,14
2	24	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 23, QUADRA 02	LOTE 25, QUADRA 02	200,00
2	25	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 24, QUADRA 02	LOTE 26, QUADRA 02	200,00
2	26	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 25, QUADRA 02	LOTE 27, QUADRA 02	200,00
2	27	S7VC1-1	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 26, QUADRA 02	ÁREA VERDE 02	200,00
TOTAL DE LOTES:	27	ÁREA TOTAL DA QUADRA:				5809,11

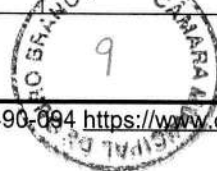
Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
3	1	S7VC1-1	LOTE 37	LOTE 02, QUADRA 03	ÁREA INSTITUCIONAL 3	216,41
3	2	S7VC1-1	LOTE 37, QUADRA 03	LOTE 03, QUADRA 03	LOTE 01, QUADRA 03	204,32
3	3	S7VC1-1	LOTE 36, QUADRA 03	LOTE 04, QUADRA 03	LOTE 02, QUADRA 03	207,32
3	4	S7VC1-1	LOTE 35, QUADRA 03	LOTE 05, QUADRA 03	LOTE 03, QUADRA 03	207,39
3	5	S7VC1-1	LOTE 34, QUADRA 03	LOTE 06, QUADRA 03	LOTE 04, QUADRA 03	207,43
3	6	S7VC1-1	LOTE 33, QUADRA 03	LOTE 07, QUADRA 03	LOTE 05, QUADRA 03	207,47
3	7	S7VC1-1	LOTE 32, QUADRA 03	LOTE 08, QUADRA 03	LOTE 06, QUADRA 03	207,49
3	8	S7VC1-1	LOTE 31, QUADRA 03	LOTE 09, QUADRA 03	LOTE 07, QUADRA 03	207,50
3	9	S7VC1-1	LOTE 30, QUADRA 03	LOTE 10, QUADRA 03	LOTE 08, QUADRA 03	207,50
3	10	S7VC1-1	LOTE 29, QUADRA 03	LOTE 11, QUADRA 03	LOTE 09, QUADRA 03	207,48
3	11	S7VC1-1	LOTE 28, QUADRA 03	LOTE 12, QUADRA 03	LOTE 10, QUADRA 03	207,61
3	12	S7VC1-1	LOTE 27, QUADRA 03	LOTE 13, QUADRA 03	LOTE 11, QUADRA 03	207,42
3	13	S7VC1-1	LOTE 26, QUADRA 03	LOTE 14, QUADRA 03	LOTE 12, QUADRA 03	207,44
3	14	S7VC1-1	LOTE 25, QUADRA 03	LOTE 15, QUADRA 03	LOTE 13, QUADRA 03	206,86
3	15	S7VC1-1	LOTE 24, QUADRA 03	LOTE 16, QUADRA 03	LOTE 14, QUADRA 03	213,22

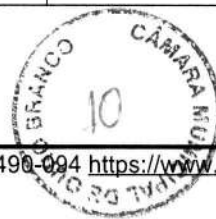
Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





3	16	S7VC1-1	LOTE 23, QUADRA 03	LOTE 17, QUADRA 03	LOTE 15, QUADRA 03	207,11
3	17	S7VC1-1	LOTE 22, QUADRA 03	LOTE 18, QUADRA 03	LOTE 16, QUADRA 03	202,75
3	18	S7VC1-1	LOTE 19, QUADRA 03	S7VL1-1	LOTE 17, QUADRA 03	250,40
3	19	S7VL1-1	LOTE 22, QUADRA 03	LOTE 20, QUADRA 03	LOTE 18, QUADRA 03	207,76
3	20	S7VL1-1	LOTE 22, QUADRA 03	LOTE 21, QUADRA 03	LOTE 19, QUADRA 03	230,71
3	21	S7VL1-1	LOTE 22, QUADRA 03	S7VL1-3	LOTE 20, QUADRA 3	229,46
3	22	S7VL1-3	LOTE 17, QUADRA 03	LOTE 23, QUADRA 03	LOTE 19, 20, 21 QUADRA 03	201,96
3	23	S7VL1-3	LOTE 16, QUADRA 03	LOTE 24, QUADRA 03	LOTE 22, QUADRA 03	203,97
3	24	S7VL1-3	LOTE 15, QUADRA 03	LOTE 25, QUADRA 03	LOTE 23, QUADRA 03	202,45
3	25	S7VL1-3	LOTE 14, QUADRA 03	LOTE 26, QUADRA 03	LOTE 24, QUADRA 03	201,61
3	26	S7VL1-3	LOTE 13, QUADRA 03	LOTE 27, QUADRA 03	LOTE 25, QUADRA 03	202,42
3	27	S7VL1-3	LOTE 12, QUADRA 03	LOTE 28, QUADRA 03	LOTE 26, QUADRA 03	202,47
3	28	S7VL1-3	LOTE 11, QUADRA 03	LOTE 29, QUADRA 03	LOTE 27, QUADRA 03	202,56
3	29	S7VL1-3	LOTE 10, QUADRA 03	LOTE 30, QUADRA 03	LOTE 28, QUADRA 03	202,49
3	30	S7VL1-3	LOTE 09, QUADRA 03	LOTE 31, QUADRA 03	LOTE 29, QUADRA 03	202,50
3	31	S7VL1-3	LOTE 08, QUADRA 03	LOTE 32, QUADRA 03	LOTE 30, QUADRA 03	202,51

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





3	32	S7VL1-3	LOTE 07, QUADRA 03	LOTE 33, QUADRA 03	LOTE 31, QUADRA 03	202,50
3	33	S7VL1-3	LOTE 06, QUADRA 03	LOTE 34, QUADRA 03	LOTE 32, QUADRA 03	202,48
3	34	S7VL1-3	LOTE 05, QUADRA 03	LOTE 35, QUADRA 03	LOTE 33, QUADRA 03	202,45
3	35	S7VL1-3	LOTE 04, QUADRA 03	LOTE 36, QUADRA 03	LOTE 34, QUADRA 03	202,41
3	36	S7VL1-3	LOTE 03, QUADRA 03	LOTE 37, QUADRA 03	LOTE 35, QUADRA 03	202,36
3	37	S7VL1-3	LOTE 1, 2, QUADRA 03	LOTE 36, QUADRA 03	ÁREA INSTITUCIONAL 3	254,50
3	38	S7VL1-3	ÁREA VERDE 03	LOTE 39, QUADRA 03	ÁREA INSTITUCIONAL 3	272,87
3	39	S7VL1-3	ÁREA VERDE 03	LOTE 38, QUADRA 03	LOTE 38, QUADRA 03	295,24
3	40	S7VL1-3	ÁREA VERDE 03	LOTE 41, QUADRA 03	LOTE 39, QUADRA 03	295,24
3	41	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 42, QUADRA 03	LOTE 40, QUADRA 03	206,03
3	42	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 43, QUADRA 03	LOTE 41, QUADRA 03	200,00
3	43	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 44, QUADRA 03	LOTE 42, QUADRA 03	200,00
3	44	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 45, QUADRA 03	LOTE 43, QUADRA 03	200,00
3	45	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 46, QUADRA 03	LOTE 44, QUADRA 03	210,90
3	46	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 47, QUADRA 03	LOTE 45, QUADRA 03	224,72

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





3	47	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 48, QUADRA 03	LOTE 46, QUADRA 03	244,03
3	48	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 49, QUADRA 03	LOTE 47, QUADRA 03	276,16
3	49	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 50, QUADRA 03	LOTE 48, QUADRA 03	269,18
3	50	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 51, QUADRA 03	LOTE 49, QUADRA 03	239,42
3	51	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 52, QUADRA 03	LOTE 50, QUADRA 03	222,63
3	52	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 53, QUADRA 03	LOTE 51, QUADRA 03	207,67
3	53	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 54, QUADRA 03	LOTE 52, QUADRA 03	200,33
3	54	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 55, QUADRA 03	LOTE 53, QUADRA 03	200,30
3	55	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 56, QUADRA 03	LOTE 54, QUADRA 03	200,27
3	56	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 57, QUADRA 03	LOTE 55, QUADRA 03	200,24
3	57	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 58, QUADRA 03	LOTE 56, QUADRA 03	200,20
3	58	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 59, QUADRA 03	LOTE 57, QUADRA 03	200,16
3	59	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 60, QUADRA 03	LOTE 58, QUADRA 03	200,11
3	60	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 61, QUADRA 03	LOTE 59, QUADRA 03	200,05

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





3	61	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 62, QUADRA 03	LOTE 60, QUADRA 03	200,00
3	62	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 63, QUADRA 03	LOTE 61, QUADRA 03	200,00
3	63	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 64, QUADRA 03	LOTE 62, QUADRA 03	200,00
3	64	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 65, QUADRA 03	LOTE 63, QUADRA 03	200,12
3	65	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 66, QUADRA 03	LOTE 64, QUADRA 03	200,28
3	66	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 67, QUADRA 03	LOTE 65, QUADRA 03	200,43
3	67	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 68, QUADRA 03	LOTE 66, QUADRA 03	200,59
3	68	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 69, QUADRA 03	LOTE 67, QUADRA 03	200,73
3	69	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 70, QUADRA 03	LOTE 68, QUADRA 03	200,85
3	70	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 71, QUADRA 03	LOTE 69, QUADRA 03	200,96
3	71	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 72, QUADRA 03	LOTE 70, QUADRA 03	201,08
3	72	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 73, QUADRA 03	LOTE 71, QUADRA 03	201,20
3	73	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 74, QUADRA 03	LOTE 72, QUADRA 03	201,22
3	74	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 75, QUADRA 03	LOTE 73, QUADRA 03	201,07

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





3	75	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 76, QUADRA 03	LOTE 74, QUADRA 03	200,91
3	76	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 77, QUADRA 03	LOTE 75, QUADRA 03	200,75
3	77	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 78, QUADRA 03	LOTE 76, QUADRA 03	200,59
3	78	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 79, QUADRA 03	LOTE 77, QUADRA 03	200,50
3	79	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 80, QUADRA 03	LOTE 78, QUADRA 03	200,53
3	80	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 81, QUADRA 03	LOTE 79, QUADRA 03	200,55
3	81	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 82, QUADRA 03	LOTE 80, QUADRA 03	200,58
3	82	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 83, QUADRA 03	LOTE 81, QUADRA 03	200,61
3	83	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 84, QUADRA 03	LOTE 82, QUADRA 03	200,63
3	84	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 85, QUADRA 03	LOTE 83, QUADRA 03	200,66
3	85	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 86, QUADRA 03	LOTE 84, QUADRA 03	200,68
3	86	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 87, QUADRA 03	LOTE 85, QUADRA 03	200,70
3	87	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 88, QUADRA 03	LOTE 86, QUADRA 03	200,72
3	88	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 89, QUADRA 03	LOTE 87, QUADRA 03	200,73

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





3	89	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 90, QUADRA 03	LOTE 88, QUADRA 03	200,70
3	90	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 91, QUADRA 03	LOTE 89, QUADRA 03	200,67
3	91	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 92, QUADRA 03	LOTE 90, QUADRA 03	200,64
3	92	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 93, QUADRA 03	LOTE 91, QUADRA 03	200,61
3	93	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 94, QUADRA 03	LOTE 92, QUADRA 03	200,55
3	94	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 95, QUADRA 03	LOTE 93, QUADRA 03	200,43
3	95	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 96, QUADRA 03	LOTE 94, QUADRA 03	200,31
3	96	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	LOTE 97, QUADRA 03	LOTE 95, QUADRA 03	200,00
3	97	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA GLEBA 2	GERDAU AÇOMINAS S/A	LOTE 96, QUADRA 03	200,00
TOTAL DE LOTES:		97	ÁREA TOTAL DA QUADRA:			20330,02
A dimensão total da quadra 03 é maior que a quadra máxima definida em lei, NOTA.: visto que não há a possibilidade de estabelecimento de conexão em direção ao terreno vizinho, já que este é um condomínio fechado.						

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
4	1	S7VL1-3	LOTE 03, QUADRA 04	LOTE 02, QUADRA 04	LOTE 37, QUADRA 04	200,41
4	2	S7VL1-3	LOTE 03, QUADRA 04	S7VL1-3	LOTE 01, QUADRA 04	201,39

Náiquel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





4	3	S7VL1-3	LOTE 05, 37, QUADRA 04	LOTE 04, QUADRA 04	LOTE 01, 02, QUADRA 04	200,51
4	4	S7VL1-3	LOTE 05, QUADRA 04	S7VL1-5	LOTE 03, QUADRA 04	200,13
4	5	S7VL1-5	LOTE 37, QUADRA 04	LOTE 06, QUADRA 04	LOTE 03, 04 QUADRA 04	200,00
4	6	S7VL1-5	LOTE 36, QUADRA 04	LOTE 07, QUADRA 04	LOTE 05, QUADRA 04	200,00
4	7	S7VL1-5	LOTE 35, QUADRA 04	LOTE 08, QUADRA 04	LOTE 06, QUADRA 04	205,31
4	8	S7VL1-5	LOTE 34, 35, QUADRA 04	LOTE 09, QUADRA 04	LOTE 07, QUADRA 04	218,78
4	9	S7VL1-5	LOTE 32, QUADRA 04	LOTE 10, QUADRA 04	LOTE 08, QUADRA 04	200,39
4	10	S7VL1-5	LOTE 31, QUADRA 04	LOTE 11, QUADRA 04	LOTE 09, QUADRA 04	202,04
4	11	S7VL1-5	LOTE 30, QUADRA 04	LOTE 12, QUADRA 04	LOTE 10, QUADRA 04	202,40
4	12	S7VL1-5	LOTE 29, QUADRA 04	LOTE 13, QUADRA 04	LOTE 11, QUADRA 04	202,50
4	13	S7VL1-5	LOTE 28, QUADRA 04	LOTE 14, QUADRA 04	LOTE 12, QUADRA 04	200,00
4	14	S7VL1-5	LOTE 27, QUADRA 04	LOTE 15, QUADRA 04	LOTE 13, QUADRA 04	200,00
4	15	S7VL1-5	LOTE 26, QUADRA 04	LOTE 16, QUADRA 04	LOTE 14, QUADRA 04	200,00
4	16	S7VL1-5	LOTE 25, QUADRA 04	LOTE 17, QUADRA 04	LOTE 15, QUADRA 04	200,00
4	17	S7VL1-5	LOTE 26, QUADRA 04	LOTE 18, QUADRA 04	LOTE 16, QUADRA 04	200,00
4	18	S7VL1-5	LOTE 27, QUADRA 04	LOTE 19, QUADRA 04	LOTE 17, QUADRA 04	200,00

Náiguel Delgado Paiva

OAB/MG 220.208

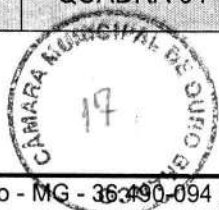
Placa Sagrados Corações, 200 – Centro - Ouro Branco - MG - 36.490-094 <https://www.ourobranco.mg.gov.br/>





4	19	S7VL1-5	LOTE 20, QUADRA 04	S7VL1-1	LOTE 18, QUADRA 04	204,63
4	20	S7VL1-1	LOTE 18, QUADRA 04	LOTE 21, QUADRA 04	LOTE 19, QUADRA 04	210,00
4	21	S7VL1-1	LOTE 23, QUADRA 04	LOTE 22, QUADRA 04	LOTE 20, QUADRA 04	210,00
4	22	S7VL1-3	LOTE 21, QUADRA 04	LOTE 23, QUADRA 04	S7VL1-1	204,63
4	23	S7VL1-3	LOTE 18, QUADRA 04	LOTE 24, QUADRA 04	LOTE 21, 22, QUADRA 04	200,00
4	24	S7VL1-3	LOTE 17, QUADRA 04	LOTE 25, QUADRA 04	LOTE 23, QUADRA 04	200,00
4	25	S7VL1-3	LOTE 16, QUADRA 04	LOTE 26, QUADRA 04	LOTE 24, QUADRA 04	200,00
4	26	S7VL1-3	LOTE 15, QUADRA 04	LOTE 27, QUADRA 04	LOTE 25, QUADRA 04	200,00
4	27	S7VL1-3	LOTE 14, QUADRA 04	LOTE 28, QUADRA 04	LOTE 26, QUADRA 04	200,00
4	28	S7VL1-3	LOTE 13, QUADRA 04	LOTE 29, QUADRA 04	LOTE 27, QUADRA 04	200,00
4	29	S7VL1-3	LOTE 12, QUADRA 04	LOTE 30, QUADRA 04	LOTE 28, QUADRA 04	207,50
4	30	S7VL1-3	LOTE 11, QUADRA 04	LOTE 31, QUADRA 04	LOTE 29, QUADRA 04	207,42
4	31	S7VL1-3	LOTE 10, QUADRA 04	LOTE 32, QUADRA 04	LOTE 30, QUADRA 04	207,14
4	32	S7VL1-3	LOTE 09, QUADRA 04	LOTE 33, QUADRA 04	LOTE 31, QUADRA 04	218,02
4	33	S7VL1-3	LOTE 08, QUADRA 04	LOTE 34, QUADRA 04	LOTE 32, QUADRA 04	200,11
4	34	S7VL1-3	LOTE 08, QUADRA 04	LOTE 35, QUADRA 04	LOTE 33, QUADRA 04	200,91

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





4	35	S7VL1-3	LOTE 07, QUADRA 04	LOTE 36, QUADRA 04	LOTE 34, QUADRA 04	207,50
4	36	S7VL1-3	LOTE 06, QUADRA 04	LOTE 37, QUADRA 04	LOTE 35, QUADRA 04	200,00
4	37	S7VL1-3	LOTE 05, QUADRA 04	LOTE 01, 02, QUADRA 04	LOTE 36, QUADRA 04	200,00
TOTAL DE LOTES:		37				ÁREA TOTAL DA QUADRA:
						7511,72

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
5	1	S7VL1-5	LOTE 02, QUADRA 05	S7VL1-3	LOTE 28, QUADRA 05	243,31
5	2	S7VL1-3	LOTE 28, QUADRA 05	LOTE 03, QUADRA 05	LOTE 01, QUADRA 05	228,62
5	3	S7VL1-3	LOTE 05, QUADRA 05	LOTE 04, QUADRA 05	LOTE 02, QUADRA 05	203,28
5	4	S7VL1-4	LOTE 03, QUADRA 05	LOTE 05, QUADRA 05	S7VL1-3	210,06
5	5	S7VL1-4	LOTE 28, QUADRA 05	LOTE 06, QUADRA 05	LOTE 03, 04 QUADRA 05	200,00
5	6	S7VL1-4	LOTE 26, 27 QUADRA 05	LOTE 07, QUADRA 05	LOTE 05, QUADRA 05	227,82
5	7	S7VL1-4	LOTE 24, 25, QUADRA 05	LOTE 08, QUADRA 05	LOTE 06, QUADRA 05	229,37
5	8	S7VL1-4	LOTE 23, QUADRA 05	LOTE 09, QUADRA 05	LOTE 07, QUADRA 05	200,00
5	9	S7VL1-4	LOTE 22, QUADRA 05	LOTE 10, QUADRA 05	LOTE 08, QUADRA 05	200,00
5	10	S7VL1-4	LOTE 21, QUADRA 05	LOTE 11, QUADRA 04	LOTE 09, QUADRA 04	200,00

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208

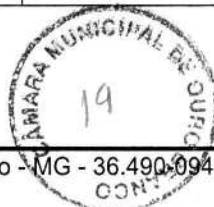




5	11	S7VL1-4	LOTE 20, QUADRA 05	LOTE 12, QUADRA 05	LOTE 10, QUADRA 05	200,00
5	12	S7VL1-4	LOTE 19, QUADRA 05	LOTE 13, QUADRA 05	LOTE 11, QUADRA 05	200,00
5	13	S7VL1-4	LOTE 18, QUADRA 05	LOTE 14, 15 QUADRA 05	LOTE 12, QUADRA 05	200,00
5	14	S7VL1-4	LOTE 17, QUADRA 05	VIA SVL1-1	LOTE 13, QUADRA 05	204,63
5	15	S7VL1-1	LOTE 13, QUADRA 05	LOTE 16, QUADRA 05	LOTE 14, QUADRA 05	210,00
5	16	S7VL1-1	LOTE 18, QUADRA 05	LOTE 17, QUADRA 05	LOTE 15, QUADRA 05	210,00
5	17	S7VL1-5	LOTE 16, QUADRA 05	LOTE 18, QUADRA 05	LOTE 16, QUADRA 05	204,63
5	18	S7VL1-5	LOTE 13, QUADRA 05	LOTE 19, QUADRA 05	LOTE 16, 17, QUADRA 05	200,00
5	19	S7VL1-5	LOTE 12, QUADRA 05	LOTE 20, QUADRA 05	LOTE 18, QUADRA 05	200,00
5	20	S7VL1-5	LOTE 11, QUADRA 05	LOTE 21, QUADRA 05	LOTE 19, QUADRA 05	200,00
5	21	S7VL1-5	LOTE 10, QUADRA 05	LOTE 22, QUADRA 05	LOTE 20, QUADRA 05	200,00
5	22	S7VL1-5	LOTE 09, QUADRA 05	LOTE 23, QUADRA 05	LOTE 21, QUADRA 05	200,00
5	23	S7VL1-5	LOTE 08, QUADRA 05	LOTE 24, QUADRA 05	LOTE 22, QUADRA 05	200,00
5	24	S7VL1-5	LOTE 07, QUADRA 05	LOTE 25, QUADRA 05	LOTE 23, QUADRA 05	204,57
5	25	S7VL1-5	LOTE 07, QUADRA 05	LOTE 26, QUADRA 05	LOTE 24, QUADRA 05	206,07
5	26	S7VL1-5	LOTE 06, QUADRA 05	LOTE 27, QUADRA 05	LOTE 25, QUADRA 05	207,31

Nataniel Delgado Paiva

OAB/MG 220.206





5	27	S7VL1-5	LOTE 06, QUADRA 05	LOTE 28, QUADRA 05	LOTE 26, QUADRA 05	204,87
5	28	S7VL1-5	LOTE 05, QUADRA 05	LOTE 01, 02, QUADRA 05	LOTE 27, QUADRA 05	200,00
TOTAL DE LOTES:		28				ÁREA TOTAL DA QUADRA: 5794,54

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
6	1	S7VL1-3	LOTE 22, QUADRA 06	LOTE 02, QUADRA 06	VIA S7VL1-4	220,24
6	2	S7VL1-3	LOTE 22, QUADRA 06	LOTE 03, QUADRA 06	LOTE 01, QUADRA 06	201,07
6	3	S7VL1-3	LOTE 21, QUADRA 06	LOTE 04, QUADRA 06	LOTE 02, QUADRA 06	205,14
6	4	S7VL1-3	LOTE 20, QUADRA 06	LOTE 05, QUADRA 06	LOTE 03, QUADRA 06	215,94
6	5	S7VL1-3	LOTE 19, QUADRA 06	LOTE 06, QUADRA 06	LOTE 04, QUADRA 06	232,11
6	6	S7VL1-3	LOTE 18, QUADRA 06	LOTE 07, QUADRA 06	LOTE 05, QUADRA 06	248,29
6	7	S7VL1-3	LOTE 17, QUADRA 06	LOTE 08, QUADRA 06	LOTE 06, QUADRA 06	264,47
6	8	S7VL1-3	LOTE 16, QUADRA 06	LOTE 09, 12, QUADRA 06	LOTE 07, QUADRA 06	280,65
6	9	S7VL1-3	LOTE 12, QUADRA 06	LOTE 10, QUADRA 06	LOTE 08, QUADRA 06	200,69
6	10	S7VL1-1	LOTE 12, QUADRA 06	LOTE 11, QUADRA 06	LOTE 09, QUADRA 06	201,11
6	11	S7VL1-1	LOTE 12, QUADRA 06	S7VL1-1	LOTE 10, QUADRA 06	206,01

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208



6	12	S7VL1-1	LOTE 08, QUADRA 06	LOTE 13, 15, QUADRA 06	LOTE 09, 10, 11, QUADRA 06	242,45
6	13	S7VL1-1	LOTE 15, QUADRA 06	LOTE 14, QUADRA 06	LOTE 12, QUADRA 06	200,00
6	14	S7VL1-1	LOTE 13, QUADRA 06	LOTE 15, QUADRA 06	S7VL1-1	201,30
6	15	S7VL1-4	LOTE 12, QUADR A06	LOTE 16, QUADRA 06	LOTE 13, 14, QUADRA 06	215,83
6	16	S7VL1-4	LOTE 08, QUADRA 06	LOTE 17, QUADRA 06	LOTE 15, QUADRA 06	220,00
6	17	S7VL1-4	LOTE 07, QUADRA 06	LOTE 18, QUADRA 06	LOTE 16, QUADRA 06	220,00
6	18	S7VL1-4	LOTE 06, QUADRA 06	LOTE 19, QUADRA 06	LOTE 17, QUADRA 06	220,00
6	19	S7VL1-4	LOTE 05, QUADRA 06	LOTE 20, QUADRA 06	LOTE 18, QUADRA 06	220,00
6	20	S7VL1-4	LOTE 04, QUADRA 06	LOTE 21, QUADRA 06	LOTE 19, QUADRA 06	220,00
6	21	S7VL1-4	LOTE 03, QUADRA 06	LOTE 22, QUADRA 06	LOTE 20, QUADRA 06	201,07
6	22	S7VL1-4	LOTE 02, QUADRA 06	LOTE 01, QUADRA 06	LOTE 21, QUADRA 06	201,99
TOTAL DE LOTES:		22				ÁREA TOTAL DA QUADRA: 4838,36

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
7	1	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 02, QUADRA 07	S7VL1-5	200,00
7	2	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 03, QUADRA 07	LOTE 01, QUADRA 07	200,00

Náiquel Delgado Paiva



7	3	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 04, QUADRA 07	LOTE 02, QUADRA 07	200,00
7	4	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 05, QUADRA 07	LOTE 03, QUADRA 07	200,00
7	5	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 06, QUADRA 07	LOTE 04, QUADRA 07	200,00
7	6	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 07, QUADRA 07	LOTE 05, QUADRA 07	200,00
7	7	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 08, QUADRA 07	LOTE 06, QUADRA 07	200,00
7	8	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 09, QUADRA 07	LOTE 07, QUADRA 07	200,00
7	9	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 10, QUADRA 07	LOTE 08, QUADRA 07	276,22
7	10	S7VL1-1	ÁREA INSTITUCIONAL 01, ÁREA VERDE 01	LOTE 11, QUADRA 07	LOTE 09, QUADRA 07	354,95
7	11	S7VL1-1	ÁREA VERDE 01	LOTE 12, QUADRA 07	LOTE 10, QUADRA 07	235,13
7	12	S7VL1-1	ÁREA VERDE 01	LOTE 13, QUADRA 07	LOTE 11, QUADRA 07	200,00
7	13	S7VL1-1	ÁREA VERDE 01	LOTE 14, QUADRA 07	LOTE 12, QUADRA 07	200,00
7	14	S7VL1-1	ÁREA VERDE 01	LOTE 15, QUADRA 07	LOTE 13, QUADRA 07	200,00
7	15	S7VL1-1	ÁREA VERDE 01	LOTE 16, QUADRA 07	LOTE 14, QUADRA 07	200,00
7	16	S7VL1-1	ÁREA VERDE 01	LOTE 17, QUADRA 07	LOTE 15, QUADRA 07	200,00
7	17	S7VL1-1	ÁREA VERDE 01	S7VC1-1	LOTE 16, QUADRA 07	212,84
TOTAL DE LOTES:	17	ÁREA TOTAL DA QUADRA:				3679,14

Náiguel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208



QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
8	1	S7VL1-3	LOTE 02, QUADRA 08	S7VL1-1	LOTE 40, QUADRA 08	214,64
8	2	S7VL1-1	LOTE 40, QUADRA 08	LOTE 03, QUADRA 08	LOTE 01, QUADRA 08	220,00
8	3	<u>S7VL1-1</u>	LOTE 05, QUADRA 08	LOTE 04, QUADRA 08	LOTE 02, QUADRA 08	220,00
8	4	S7VL1-5	LOTE 03, QUADRA 08	LOTE 05, QUADRA 08	S7VL1-1	214,64
8	5	S7VL1-5	LOTE 40, QUADRA 08	LOTE 07, QUADRA 08	LOTE 03, 04, QUADRA 08	200,00
8	6	S7VL1-5	LOTE 39, QUADRA 08	LOTE 08, QUADRA 08	LOTE 05, QUADRA 08	200,00
8	7	S7VL1-5	LOTE 38, QUADRA 08	LOTE 09, QUADRA 08	LOTE 06, QUADRA 08	200,00
8	8	S7VL1-5	LOTE 37, QUADRA 08	LOTE 10, QUADRA 08	LOTE 07, QUADRA 08	200,00
8	9	S7VL1-5	LOTE 36, QUADRA 08	LOTE 11, QUADRA 08	LOTE 08, QUADRA 08	200,00
8	10	S7VL1-5	LOTE 35, QUADRA 08	LOTE 12, QUADRA 08	LOTE 09, QUADRA 08	200,00
8	11	S7VL1-5	LOTE 34, QUADRA 08	LOTE 13, QUADRA 08	LOTE 10, QUADRA 08	200,00
8	12	S7VL1-5	LOTE 33, QUADRA 08	LOTE 14, QUADRA 08	LOTE 11, QUADRA 08	200,00
8	13	S7VL1-5	LOTE 32, QUADRA 08	LOTE 15, QUADRA 08	LOTE 12, QUADRA 08	200,00
8	14	S7VL1-5	LOTE 31, QUADRA 08	LOTE 16, QUADRA 08	LOTE 13, QUADRA 08	200,00
8	15	S7VL1-5	LOTE 30, QUADRA 08	LOTE 17, QUADRA 08	LOTE 14, QUADRA 08	200,00
8	16	S7VL1-5	LOTE 29, QUADRA 08	LOTE 18, QUADRA 08	LOTE 15, QUADRA 08	200,00
8	17	S7VL1-5	LOTE 28, QUADRA 08	LOTE 19, QUADRA 08	LOTE 16, QUADRA 08	200,00
8	18	S7VL1-5	LOTE 27, QUADRA 08	LOTE 20, QUADRA 08	LOTE 17, QUADRA 08	200,00
8	19	S7VL1-5	LOTE 26, QUADRA 08	LOTE 21, QUADRA 08	LOTE 18, QUADRA 08	200,00
8	20	S7VL1-5	LOTE 25, QUADRA 08	LOTE 21, 22, QUADRA 08	LOTE 19, QUADRA 08	200,00
8	21	S7VL1-5	LOTE 22, QUADRA 08	S7VL1-2	LOTE 20, QUADRA 08	214,64
8	22	S7VL1-2	LOTE 20, QUADRA 08	LOTE 23, QUADRA 08	LOTE 21, QUADRA 08	220,00
8	23	S7VL1-2	LOTE 25, QUADRA 08	LOTE 24, QUADRA 08	LOTE 22, QUADRA 08	220,00

Náiquel Delgado Paiva



8	24	S7VL1-3	LOTE 23, QUADRA 08	LOTE 25, QUADRA 08	S7VL1-2	214,64
8	25	S7VL1-3	LOTE 20, QUADRA 08	LOTE 26, QUADRA 08	LOTE 23, 24, QUADRA 08	200,00
8	26	S7VL1-3	LOTE 19, QUADRA 08	LOTE 27, QUADRA 08	LOTE 25, QUADRA 08	200,00
8	27	S7VL1-3	LOTE 18, QUADRA 08	LOTE 28, QUADRA 08	LOTE 26, QUADRA 08	200,00
8	28	S7VL1-3	LOTE 17, QUADRA 08	LOTE 29, QUADRA 08	LOTE 27, QUADRA 08	200,00
8	29	S7VL1-3	LOTE 16, QUADRA 08	LOTE 30, QUADRA 08	LOTE 28, QUADRA 08	200,00
8	30	S7VL1-3	LOTE 15, QUADRA 08	LOTE 31, QUADRA 08	LOTE 29, QUADRA 08	200,00
8	31	S7VL1-3	LOTE 14, QUADRA 08	LOTE 32, QUADRA 08	LOTE 30, QUADRA 08	200,00
8	32	S7VL1-3	LOTE 13, QUADRA 08	LOTE 33, QUADRA 08	LOTE 31, QUADRA 08	200,00
8	33	S7VL1-3	LOTE 12, QUADRA 08	LOTE 34, QUADRA 08	LOTE 32, QUADRA 08	200,00
8	34	S7VL1-3	LOTE 11, QUADRA 08	LOTE 35, QUADRA 08	LOTE 33, QUADRA 08	200,00
8	35	S7VL1-3	LOTE 10, QUADRA 08	LOTE 36, QUADRA 08	LOTE 34, QUADRA 08	200,00
8	36	S7VL1-3	LOTE 09, QUADRA 08	LOTE 37, QUADRA 08	LOTE 35, QUADRA 08	200,00
8	37	S7VL1-3	LOTE 08, QUADRA 08	LOTE 38, QUADRA 08	LOTE 36, QUADRA 08	200,00
8	38	S7VL1-3	LOTE 07, QUADRA 08	LOTE 39, QUADRA 08	LOTE 37, QUADRA 08	200,00
8	39	S7VL1-3	LOTE 06, QUADRA 08	LOTE 40, QUADRA 08	LOTE 38, QUADRA 08	200,00
8	40	S7VL1-3	LOTE 05, QUADRA 08	LOTE 01, 02, QUADRA 08	LOTE 39, QUADRA 08	200,00
TOTAL DE LOTES:		40				ÁREA TOTAL DA QUADRA: 8138,54

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
9	1	S7VL1-5	ÁREA VERDE 01	ÁREA INSTITUCIONAL 01	LOTE 02, QUADRA 09	200,98
9	2	S7VL1-5	ÁREA VERDE 01	LOTE 01, QUADRA 09	LOTE 03, QUADRA 09	203,31

Naíquel Delgado Paiva



9	3	S7VL1-5	ÁREA VERDE 01	LOTE 02, QUADRA 09	LOTE 04, 05, QUADRA 09	201,38
9	4	S7VL1-5	LOTE 04, QUADRA 09	LOTE 03, QUADRA 09	S7VL1-2	211,89
9	5	S7VL1-2	LOTE 03, QUADRA 09	ÁREA VERDE 01	LOTE 05, QUADRA 09	206,67
TOTAL DE LOTES:		5				ÁREA TOTAL DA QUADRA: 1024,23

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
10	1	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 02, QUADRA 10	244,13
10	2	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 01, QUADRA 10	LOTE 03, QUADRA 10	200,00
10	3	S7VL1-2	LOTE 04, QUADRA 10	LOTE 02, QUADRA 10	S7VL1-3	314,55
10	4	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 03, QUADRA 10	LOTE 05, QUADRA 10	209,92
10	5	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 04, QUADRA 10	LOTE 06, QUADRA 10	200,00
10	6	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 05, QUADRA 10	LOTE 07, QUADRA 10	200,00
10	7	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 06, QUADRA 10	LOTE 08, QUADRA 10	200,00
10	8	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 07, QUADRA 10	LOTE 09, QUADRA 10	200,00
10	9	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 08, QUADRA 10	LOTE 10, QUADRA 10	200,00
10	10	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 09, QUADRA 10	LOTE 11, QUADRA 10	200,00

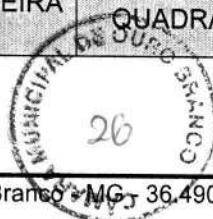
Náiguel Delgado Patua



10	11	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 10, QUADRA 10	LOTE 12, QUADRA 10	200,00
10	12	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 11, QUADRA 10	LOTE 13, QUADRA 10	200,00
10	13	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 12, QUADRA 10	LOTE 14, QUADRA 10	200,00
10	14	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 13, QUADRA 10	LOTE 15, QUADRA 10	207,84
10	15	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 14, QUADRA 10	LOTE 16, QUADRA 10	202,50
10	16	S7VL1-3	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 15, QUADRA 10	GERDAU AÇOMINAS S/A	208,37
TOTAL DE LOTES:	16	ÁREA TOTAL DA QUADRA:				3387,31

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
11	1	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 02, QUADRA 11	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	294,13
11	2	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 03, QUADRA 11	LOTE 01, QUADRA 11	226,00
11	3	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 04, QUADRA 11	LOTE 02, QUADRA 11	226,00
11	4	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 05, QUADRA 11	LOTE 03, QUADRA 11	225,95
11	5	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 06, QUADRA 11	LOTE 04, QUADRA 11	225,18
11	6	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 07, QUADRA 11	LOTE 05, QUADRA 11	225,72
11	7	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 08, QUADRA 11	LOTE 06, QUADRA 11	225,76

Nataniel Delgado Pinna





11	8	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 09, QUADRA 11	LOTE 07, QUADRA 11	225,59
11	9	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 10, QUADRA 11	LOTE 08, QUADRA 11	225,97
11	10	S7VL1-2	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	S7VP1-1	LOTE 09, QUADRA 11	238,53
TOTAL DE LOTES:		10	ÁREA TOTAL DA QUADRA:			2338,83

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
12	1	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	-	LOTE 02, QUADRA 12	200,00
12	2	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 01, QUADRA 12	LOTE 03, QUADRA 12	200,00
12	3	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 02, QUADRA 12	LOTE 04, QUADRA 12	200,00
12	4	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 03, QUADRA 12	LOTE 05, QUADRA 12	200,00
12	5	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 04, QUADRA 12	LOTE 06, QUADRA 12	200,00
12	6	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 05, QUADRA 12	LOTE 07, QUADRA 12	200,00
12	7	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 06, QUADRA 12	LOTE 08, QUADRA 12	214,59
12	8	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 07, QUADRA 12	LOTE 09, QUADRA 12	215,04
12	9	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 08, QUADRA 12	LOTE 10, QUADRA 12	215,04
12	10	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 09, QUADRA 12	LOTE 11, QUADRA 12	215,04

Náique Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





12	11	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 10, QUADRA 12	LOTE 12, QUADRA 12	205,25
12	12	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 11, QUADRA 12	LOTE 13, QUADRA 12	200,00
12	13	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 12, QUADRA 12	LOTE 14, QUADRA 12	200,00
12	14	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 13, QUADRA 12	LOTE 15, QUADRA 12	200,00
12	15	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 14, QUADRA 12	LOTE 16, QUADRA 12	200,00
12	16	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 15, QUADRA 12	LOTE 17, QUADRA 12	200,00
12	17	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 16, QUADRA 12	LOTE 18, QUADRA 12	200,00
12	18	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 17, QUADRA 12	LOTE 19, QUADRA 12	203,31
12	19	S7VL1-2	ÁREA VERDE 01	LOTE 18, QUADRA 12	ÁREA VERDE 01	203,20
TOTAL DE LOTES:		19				ÁREA TOTAL DA QUADRA: 3871,47

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
13	1	S7VL1-2	LOTE 32, 33, QUADRA 13	LOTE 02, QUADRA 13	S7VP1-1	210,44
13	2	S7VL1-2	LOTE 31, QUADRA 13	LOTE 03, QUADRA 13	LOTE 01, QUADRA 13	200,94
13	3	S7VL1-2	LOTE 30, QUADRA 13	LOTE 04, QUADRA 13	LOTE 02, QUADRA 13	202,64
13	4	S7VL1-2	LOTE 29, QUADRA 13	LOTE 05, QUADRA 13	LOTE 03, QUADRA 13	200,00
13	5	S7VL1-2	LOTE 28, QUADRA 13	LOTE 06, QUADRA 13	LOTE 04, QUADRA 13	200,00
13	6	S7VL1-2	LOTE 27, QUADRA 13	LOTE 07, QUADRA 13	LOTE 05, QUADRA 13	200,07

Náique Delgado Paiva



13	7	S7VL1-2	LOTE 26, QUADRA 13	LOTE 08, QUADRA 13	LOTE 06, QUADRA 13	209,70
13	8	S7VL1-2	LOTE 25, QUADRA 13	LOTE 09, QUADRA 13	LOTE 07, QUADRA 13	207,19
13	9	S7VL1-2	LOTE 24, QUADRA 13	LOTE 10, QUADRA 13	LOTE 08, QUADRA 13	206,48
13	10	S7VL1-2	LOTE 23, QUADRA 13	LOTE 11, QUADRA 13	LOTE 09, QUADRA 13	208,32
13	11	S7VL1-2	LOTE 22, QUADRA 13	LOTE 12, QUADRA 13	LOTE 10, QUADRA 13	200,00
13	12	S7VL1-2	LOTE 21, QUADRA 13	LOTE 13, QUADRA 13	LOTE 11, QUADRA 13	200,00
13	13	S7VL1-2	LOTE 20, QUADRA 13	LOTE 14, QUADRA 13	LOTE 12, QUADRA 13	200,00
13	14	S7VL1-2	LOTE 19, QUADRA 13	LOTE 15, 17, QUADRA 13	LOTE 13, QUADRA 13	200,00
13	15	S7VL1-2	LOTE 17, QUADRA 13	LOTE 16, QUADRA 13	LOTE 14, QUADRA 13	212,68
13	16	S7VL1-6	LOTE 15, QUADRA 13	LOTE 17, QUADRA 13	S7VL1-2	226,49
13	17	S7VL1-6	LOTE 14, 19, QUADRA 13	LOTE 18, QUADRA 13	LOTE 15, 16, QUADRA 13	211,43
13	18	S7VL1-8	LOTE 17, QUADRA 13	LOTE 19, QUADRA 13	S7VL1-6	210,20
13	19	S7VL1-8	LOTE 14, QUADRA 13	LOTE 20, QUADRA 13	LOTE 17, 18, QUADRA 13	200,00
13	20	S7VL1-8	LOTE 13, QUADRA 13	LOTE 21, QUADRA 13	LOTE 19, QUADRA 13	200,00
13	21	S7VL1-8	LOTE 12, QUADRA 13	LOTE 22, QUADRA 13	LOTE 20, QUADRA 13	200,00
13	22	S7VL1-8	LOTE 11, QUADRA 13	LOTE 23, QUADRA 13	LOTE 21, QUADRA 13	200,00



13	23	S7VL1-8	LOTE 10, QUADRA 13	LOTE 24, QUADRA 13	LOTE 22, QUADRA 13	201,71
13	24	S7VL1-8	LOTE 09, QUADRA 13	LOTE 25, QUADRA 13	LOTE 23, QUADRA 13	203,50
13	25	S7VL1-8	LOTE 08, QUADRA 13	LOTE 26, QUADRA 13	LOTE 24, QUADRA 13	202,76
13	26	S7VL1-8	LOTE 07, QUADRA 13	LOTE 27, QUADRA 13	LOTE 25, QUADRA 13	200,25
13	27	S7VL1-8	LOTE 06, QUADRA 13	LOTE 28, QUADRA 13	LOTE 26, QUADRA 13	200,04
13	28	S7VL1-8	LOTE 05, QUADRA 13	LOTE 29, QUADRA 13	LOTE 27, QUADRA 13	200,00
13	29	S7VL1-8	LOTE 04, QUADRA 13	LOTE 30, QUADRA 13	LOTE 28, QUADRA 13	200,00
13	30	S7VL1-8	LOTE 03, QUADRA 13	LOTE 31, QUADRA 13	LOTE 29, QUADRA 13	207,65
13	31	S7VL1-8	LOTE 02, QUADRA 13	LOTE 32, QUADRA 13	LOTE 30, QUADRA 13	208,78
13	32	S7VL1-8	LOTE 01, QUADRA 13	LOTE 33, QUADRA 13	LOTE 31, QUADRA 13	203,36
13	33	S7VL1-8	LOTE 01, QUADRA 13	S7VP1-1	LOTE 32, QUADRA 13	202,34
TOTAL DE LOTES:		33				ÁREA TOTAL DA QUADRA: 6736,97

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES				ÁREA (m²)
		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
14	1	S7VL1-7	LOTE 02, QUADRA 14	S7VL1-8	LOTE 32, QUADRA 14	207,69
14	2	S7VL1-8	LOTE 30, QUADRA 14	LOTE 03, QUADRA 14	LOTE 01, QUADRA 14	202,96

Náiquel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208





14	3	S7VL1-8	LOTE 29, QUADRA 14	LOTE 04, QUADRA 14	LOTE 02, QUADRA 14	204,79
14	4	S7VL1-8	LOTE 28, QUADRA 14	LOTE 05, QUADRA 14	LOTE 03, QUADRA 14	204,99
14	5	S7VL1-8	LOTE 27, QUADRA 14	LOTE 06, QUADRA 14	LOTE 04, QUADRA 14	202,51
14	6	S7VL1-8	LOTE 26, QUADRA 14	LOTE 07, QUADRA 14	LOTE 05, QUADRA 14	200,00
14	7	S7VL1-8	LOTE 25, QUADRA 14	LOTE 08, QUADRA 14	LOTE 06, QUADRA 14	200,00
14	8	S7VL1-8	LOTE 24, QUADRA 14	LOTE 09, QUADRA 14	LOTE 07, QUADRA 14	200,00
14	9	S7VL1-8	LOTE 23, QUADRA 14	LOTE 10, QUADRA 14	LOTE 08, QUADRA 14	201,21
14	10	S7VL1-8	LOTE 23, QUADRA 14	LOTE 11, QUADRA 14	LOTE 09, QUADRA 14	200,93
14	11	S7VL1-8	LOTE 22, QUADRA 14	LOTE 12, QUADRA 14	LOTE 10, QUADRA 14	207,50
14	12	S7VL1-8	LOTE 21, QUADRA 14	LOTE 13, QUADRA 14	LOTE 11, QUADRA 14	200,00
14	13	S7VL1-8	LOTE 20, QUADRA 14	LOTE 14, QUADRA 14	LOTE 12, QUADRA 14	200,00
14	14	S7VL1-8	LOTE 19, QUADRA 14	LOTE 15, QUADRA 14	LOTE 13, QUADRA 14	200,00
14	15	S7VL1-8	LOTE 18, QUADRA 14	LOTE 16, QUADRA 14	LOTE 14, QUADRA 14	202,04
14	16	S7VL1-6	LOTE 15, QUADRA 14	LOTE 17, QUADRA 14	S7VL1-8	205,38
14	17	S7VL1-6	LOTE 14, QUADRA 14	LOTE 18, QUADRA 14	LOTE 15, 16, QUADRA 14	209,11
14	18	S7VL1-6	LOTE 17, QUADRA 14	LOTE 19, QUADRA 14	S7VL1-6	217,58

Náiguel Delgado Paiva

OAB/MG 220.208



14	19	S7VL1-6	LOTE 14, QUADRA 14	LOTE 20, QUADR 14	LOTE 18, QUADRA 14	200,00
14	20	S7VL1-6	LOTE 13, QUADRA 14	LOTE 21, QUADRA 14	LOTE 19, QUADRA 14	200,00
14	21	S7VL1-6	LOTE 12, QUADRA 14	LOTE 22, QUADRA 14	LOTE 20, QUADRA 14	200,00
14	22	S7VL1-6	LOTE 11, QUADRA 14	LOTE 23, QUADRA 14	LOTE 21, QUADRA 14	202,50
14	23	S7VL1-6	LOTE 09, 10, QUADRA 14	LOTE 24, QUADRA 14	LOTE 22, QUADRA 14	257,87
14	24	S7VL1-6	LOTE 08, QUADRA 14	LOTE 25, QUADRA 14	LOTE 23, QUADRA 14	200,00
14	25	S7VL1-6	LOTE 07, QUADRA 14	LOTE 26, QUADRA 14	LOTE 24, QUADRA 14	200,00
14	26	S7VL1-6	LOTE 06, QUADRA 14	LOTE 27, QUADRA 14	LOTE 25, QUADRA 14	200,00
14	27	S7VL1-6	LOTE 05,QUADRA 14	LOTE 28, QUADRA 14	LOTE 26, QUADRA 14	207,49
14	28	S7VL1-6	LOTE 04, QUADRA 14	LOTE 29, QUADRA 14	LOTE 27, QUADRA 14	204,99
14	29	S7VL1-6	LOTE 03, QUADRA 14	LOTE 30, QUADRA 14	LOTE 28, QUADRA 14	205,03
14	30	S7VL1-6	LOTE 02, QUADRA 14	LOTE 31, 32, QUADRA 14	LOTE 29, QUADRA 14	206,55
14	31	S7VL1-7	LOTE 30, QUADRA 14	LOTE 32, QUADRA 14	S7VL1-6	200,95
14	32	S7VL1-7	LOTE 30, QUADRA 14	LOTE 01, QUADRA 14	LOTE 31, QUADRA 14	200,32
TOTAL DE LOTES:	32	ÁREA TOTAL DA QUADRA:				6552,39

QUADRA	LOTE	CONFRONTANTES	ÁREA (m²)
--------	------	---------------	-----------

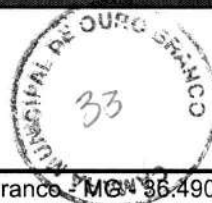
Náiquel Delgado Paiva
OAB/MG-220.208





		FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
15	1	S7VL1-2	LOTE 02, QUADRA 14	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	-	200,00
15	2	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 01, QUADRA 15	LOTE 03, QUADRA 15	200,00
15	3	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 02, QUADRA 15	LOTE 04, QUADRA 15	200,00
15	4	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 03, QUADRA 15	LOTE 05, QUADRA 15	200,00
15	5	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 04, QUADRA 15	LOTE 06, QUADRA 15	200,00
15	6	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 05, QUADRA 15	LOTE 07, QUADRA 15	200,00
15	7	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 06, QUADRA 15	LOTE 08, QUADRA 15	200,00
15	8	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 07, QUADRA 15	LOTE 09, QUADRA 15	200,00
15	9	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 08, QUADRA 15	LOTE 10, QUADRA 15	200,13
15	10	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 09, QUADRA 15	LOTE 11, QUADRA 15	207,96
15	11	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 10, QUADRA 15	LOTE 12, QUADRA 15	218,24
15	12	S7VL1-6	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	LOTE 11, QUADRA 15	FAZENDA DO PACHECO E FERREIRA - PARCELA 2	297,96
TOTAL DE LOTES:	12					ÁREA TOTAL DA QUADRA: 2524,29
TOTAL DE LOTES:	404					ÁREA TOTAL DE IOTES: 84394,18

Nataniel Delgado Palma
OAB/MG 220.208





MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA GERAL DO LOTEAMENTO

1. Identificação do Loteamento

Nome do Loteamento: Boa Vista

Localização: Fazenda Pacheco e Ferreira

Proprietário: PACHECO E FERREIRA SPE S/A

Área total do terreno: 149.826 m²

Número total de lotes : 404

2. Infraestrutura

Pavimentação

Ruas: asfalto e/ou intertravado, conforme especificações técnicas e normas vigentes.

Tipo de via	Largura da Calçada	Largura da Pista de Rolamento	Largura total da via
S7VC1-1 (Coletora)	2,5m	10,0m	15,0m
S7VL1-1 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VL1-2 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VL1-3 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VL1-4 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VL1-5 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VL1-6 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VL1-7 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VL1-8 (Local)	2,0m	7,0m	11,0m
S7VP1-1 (Pedestres)	5,0m	-	5,0m

Sistema de Drenagem

Escoamento de águas pluviais: sistema de drenagem eficiente, composto por meio-fio, sarjeta, bueiros e redes para captação e escoamento das águas pluviais, evitando alagamento e erosões.

Sistema de Esgoto

Coleta e tratamento: rede de esgoto conectada ao sistema de tratamento de esgoto municipal, garantindo a coleta e tratamento adequado dos resíduos, em conformidade com Diretriz Técnica Básica-DTB n° 12960-1/2025 emitida pela COPASA.

Sistema de Abastecimento de Água



Nágel Delgado Paiva
OAB/MG 220.208



Rede de abastecimento de água potável: conectada ao sistema de distribuição municipal, assegurando o fornecimento contínuo e de qualidade para todos os lotes, em conformidade com Diretriz Técnica Básica-DTB n° 12960-1/2025 emitida pela COPASA.

Iluminação Pública

Sistema de iluminação pública eficiente, com postes e luminárias distribuídos ao longo das vias, garantindo segurança e visibilidade noturna, em conformidade com as diretrizes definidas pela concessionária CEMIG.

3. Equipamentos e Área de Lazer Públicos

4.

Implantação de praça de esportes na Área Institucional 01 conforme projeto anexo aprovado pela Gerência de Aprovação de Projetos e Alvará.

5. Normas e Regulamentos do Uso do Solo –

LOTEAMENTO BOA VISTA	
ZONA: ZAR2	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1,5
TAXA DE PERMEABILIDADE	20%
TAXA DE OCUPAÇÃO	70%
AFASTAMENTO FRONTAL	3 m
AFASTAMENTO LATERAL	Edificação com altura até 6,0m = Isento Edificação com altura maior que 6,0m = 1,50m
AFASTAMENTO DE FUNDOS	3 m quando não houver afastamento frontal
ALTURA MÁXIMA	Lote ate 360m ² = 10,0 m



Lote a partir de $360\text{m}^2 = 15,0\text{ m}$

Quadro de áreas

ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m ²)	%
Área dos lotes	84.394,18	56,33
Sistema viário	35.123,42	23,44
Áreas institucionais	12.339,32	8,23
Equipamentos urbanos	149,41	0,10
Equipamentos comunitários	12.189,91	8,13
Espaço livre de uso público	17.969,08	12,00
Áreas verdes	17.969,08	12,00
Áreas de lazer	0,00	0,00
Áreas de preservação permanente	0,00	0,00
Áreas não edificáveis	0,00	0,00
Habitação de interesse social	0,00	0,00
Outros (especificar)	0,00	0,00
Área parcelada	149.826,00	100,00

Náique Delgado Paiva
OAB/MG 220.208

